

НКР отозвало кредитный рейтинг выпуска биржевых облигаций ПАО «ПИК СЗ» серии БО-П04 в связи с его погашением

Кредитный рейтинг	рейтинг отозван
-------------------	-----------------

Рейтинговое агентство НКР отзывает кредитный рейтинг выпуска биржевых облигаций ПАО «ПИК СЗ» серии БО-П04 (RU000A0ZZ1M2) в связи с его погашением.

До момента отзыва действовал кредитный рейтинг выпуска на уровне AA-.ru.

Информация о выпуске ценных бумаг

Полное наименование объекта рейтинга	ПИК СЗ (ПАО) БО-П04
Краткое наименование объекта рейтинга	ПИК БО-П04
Страна регистрации объекта рейтинга	Россия
Серия	БО-П04
Государственный номер выпуска ценных бумаг	4B02-04-01556-A-001P
ISIN	RU000A0ZZ1M2
Тип долговой бумаги	старший необеспеченный долг
Объём выпуска ценных бумаг	7 000 000 000 руб.
Дата погашения	20.08.2026 г.

Ведущий рейтинговый аналитик:
Андрей Пискунов
andrey.piskunov@ratings.ru

РЕГУЛЯТОРНОЕ РАСКРЫТИЕ

Полное наименование рейтингуемого лица	публичное акционерное общество «ПМК-специализированный застройщик»
Сокращённое наименование рейтингуемого лица	ПАО «ПМК СЗ»
Страна регистрации рейтингуемого лица	Россия
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) рейтингуемого лица	7713011336

Ранее при присвоении кредитного рейтинга выпуску биржевых облигаций ПАО «ПМК СЗ» серии БО-П04 использовались [Методология присвоения кредитных рейтингов по национальной шкале для Российской Федерации](#) [долговым обязательствам](#) с целью присвоения кредитного рейтинга долговым обязательствам и [Основные понятия, используемые обществом с ограниченной ответственностью «Национальные Кредитные Рейтинги» в методологической и рейтинговой деятельности](#), с целью применения рейтинговых шкал и приведённых в документе определений основных терминов и понятий. Кредитный рейтинг был присвоен по национальной рейтинговой шкале.

Присвоение кредитного рейтинга и определение прогноза по кредитному рейтингу основывались на информации, предоставленной ПАО «ПМК СЗ», а также на данных и материалах, взятых из публичных источников.

Фактов и событий, позволяющих усомниться в корректности и достоверности предоставленных данных, в ходе рейтингового процесса зафиксировано не было. Кредитный рейтинг был запрошенным и был впервые опубликован 08.08.2024 г., дата последнего опубликования кредитного рейтинга выпуска 02.10.2025 г. ПАО «ПМК СЗ» принимало участие в процессе присвоения кредитного рейтинга.

НКТР оказывало ПАО «ПМК СЗ» дополнительную услугу по присвоению ESG-рейтинга в период с 26.12.2024 г. по 20.05.2025 г.

Конфликтов интересов в ходе рейтингового процесса в отношении выпуска биржевых облигаций ПАО «ПМК СЗ» серии БО-П04 зафиксировано не было.

© 2026 ООО «НКТР».

Ограничение
ответственности

Все материалы, автором которых выступает общество с ограниченной ответственностью «Национальные Кредитные Рейтинги» (далее — ООО «НКТР»), являются интеллектуальной собственностью ООО «НКТР» и/или его лицензиаров и защищены законом. Представленная [на сайте ООО «НКТР» в сети Интернет](#) информация предназначена для использования исключительно в ознакомительных целях.

Вся информация о присвоенных ООО «НКТР» кредитных рейтингах и/или прогнозах по кредитным рейтингам, предоставленная [на сайте ООО «НКТР» в сети Интернет](#), получена ООО «НКТР» из источников, которые, по его мнению, являются точными и надёжными. ООО «НКТР» не осуществляет проверку представленной информации и не несёт ответственности за достоверность и полноту информации, предоставленной контрагентами или связанными с ними третьими лицами.

ООО «НКТР» не несёт ответственности за любые прямые, косвенные, частичные убытки, затраты, расходы, судебные издержки или иного рода убытки или расходы (включая недополученную прибыль) в связи с любым использованием информации, автором которой является ООО «НКТР».

Любая информация, являющаяся мнением кредитного рейтингового агентства, включая кредитные рейтинги и прогнозы по кредитным рейтингам, является актуальной на момент её публикации, не является гарантией получения прибыли и не служит призывом к действию, должна рассматриваться исключительно как рекомендация для достижения инвестиционных целей.

Кредитные рейтинги и прогнозы по кредитным рейтингам отражают мнение ООО «НКТР» относительно способности рейтингуемого лица исполнять принятые на себя финансовые обязательства (кредитоспособность, финансовая надёжность, финансовая устойчивость) и/или относительно кредитного риска его отдельных финансовых обязательств или финансовых инструментов рейтингуемого лица на момент публикации соответствующей информации.

Воспроизведение и распространение информации, автором которой является ООО «НКТР», любым способом и в любой форме запрещено, кроме как с предварительного письменного согласия ООО «НКТР» и с учётом согласованных им условий. Использование указанной информации в нарушение указанных требований запрещено.

Любая информация, размещённая [на сайте ООО «НКТР»](#), включая кредитные рейтинги и прогнозы по кредитным рейтингам, аналитические обзоры и материалы, методологии, запрещена к изменению, ранжированию.

Содержимое не может быть использовано для каких-либо незаконных или несанкционированных целей или целей, запрещённых законодательством Российской Федерации.

Кредитные рейтинги и прогнозы по кредитным рейтингам доступны [на официальном сайте ООО «НКТР» в сети Интернет](#).